

GMINA SANDOMIERZ

27-600 Sandomierz, Plac Poniatowskiego 3

Zamawiający: NIP 864-17-51-939, Regon 830409927

Gmina Sandomierz

Plac Poniatowskiego 3

27-600 Sandomierz

Sandomierz, 14.10.2020r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: „Przebudowa i nadbudowa Miejskiej Biblioteki Publicznej wraz z wyposażeniem”, nr sprawy: RZP.271.1.6.2020.JPA.

Treść zapytań i wyjaśnienia zapisów treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019r., poz. 1843), zw. dalej ustawą PZP, Zamawiający przekazuje wszystkim Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu treść zapytań i wyjaśnień treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ).

Pytanie 1 - W czasie oględzin Inwestor nie udostępnił wszystkich pomieszczeń piwnicznych do oceny stanu istniejącego. W związku z powyższym informujemy, iż roboty budowlane w pomieszczeniach 0.2, 0.4, 0.5, 0.6, 0.10 nie będą wycenione w ofercie.

Odpowiedź: W trakcie wizji lokalnej wykonawca nie był zainteresowany oględzinami wymienionych pomieszczeń. Zamawiający kategoriycznie żąda uwzględnienia w wycenie oferty robót budowlanych we wszystkich pomieszczeniach ujętych w dokumentacji projektowej.

Pytanie 2 - Pomieszczenie piwniczne 0.7, 0.8 jest zanieczyszczone odpadami różnego pochodzenia. Kto jest odpowiedzialny za uprzątnięcie pomieszczeń. Brak w przedmiarach.

Odpowiedź: Wymienione pomieszczenia piwniczne zostaną uprzątnięte z odpadów różnego pochodzenia przez Zamawiającego - pracowników Miejskiej Biblioteki Publicznej w Sandomierzu.

Pytanie 3 - Na projekcie elewacji południowo-zachodniej widnieje napis „Miejska Biblioteka Publiczna im. Jana Długosza w Sandomierzu”. Czy wykonanie napisu wchodzi w zakres przetargu? Jeżeli tak prosimy o dołączenie projektu technicznego.

Odpowiedź: Wykonawca powinien uwzględnić w wycenie wykonanie nowego napisu. Parametry napisu na elewacji:

- litery 3D wysokości min.20cm, grubość min.5cm– wzór wg rysunku elewacji
- lica (przód litery) z pmma (plexy) opal lub oklejone folią translucyentną przepuszczającą światło w dowolnym kolorze beżowym, boki z taśmy aluminiowej (tzw. alurapid) 0,8-1,0 mm lakierowanej i plecy z tworzywa PCV 8-10 mm na której umieszczone są moduły LED
- podświetlenie lica liter
- zasilanie z obwodu najbliższej rozdzielnicy piętrowej.

Pytanie 4 - Czy w wycenie należy uwzględnić wartość serwisowania windy, bramy wjazdowej, wentylacji mechanicznej przez cały okres gwarancyjny?

Odpowiedź: W wycenie nie należy uwzględniać wartości serwisowania windy, bramy wjazdowej, wentylacji mechanicznej przez cały okres gwarancyjny.

Pytanie 5 - W naszej ocenie okna piwniczne są w złym stanie technicznym i nie nadają się do ponownego zamontowania. Wg nas należy wymienić je na nowe. Przedmiar i dokumentacja nie uwzględnia takiego rozwiązania. Prosimy o decyzję.

Odpowiedź: Należy uwzględnić w wycenie i wymienić okna piwniczne na okna z PVC. Wymiary okien podane są na rzucie piwnic – rys 02. Do zamówienia stolarki wymiary należy sprawdzić i uwzględnić luzy montażowe. Współczynnik przenikania ciepła okien musi spełniać wymogi obowiązujące od 2021 roku.

Pytanie 6 - Prosimy o udostępnienie dokumentacji na strop gęsto żebrowy systemowy na belkach z betonu sprężonego gr. 20 cm. Brak rysunków.

Odpowiedź: Zapis dotyczący stropu gęsto żebrowego zawarty w opisie warstwy P12 w projekcie budowlanym jest błędny. W budynku należy zastosować strop w formie płyty żelbetowej (pozycja P1), o czym mowa w projekcie wykonawczym konstrukcyjnym.

Pytanie 7 - W opisie technicznym i w przedmiarach jest rozbieżność w opisie grzejników. Prosimy o wyjaśnienie jakie grzejniki należy zamontować higieniczne czy zwykłe?

Odpowiedź: Należy wycenić i zamontować grzejniki zwykłe.

Pytanie 8 - W dokumentacji i przedmiarze niejednoznacznie podane parametry urządzeń klimatyzacyjnych. Jakiej mają być moce chłodnicze jednostek klimatyzacyjnych i czy mają to być jednostki ściennie? Jaka ma być moc agregatu chłodniczego do centrali?

Odpowiedź: Parametry urządzeń klimatyzacyjnych (w tym moce chłodnicze jednostek klimatyzacyjnych) poniżej. Jednostki klimatyzacyjne mogą być jednostkami ściennymi.

Agregaty skraplające do centrali wentylacyjnej z modułem AIR-KIT

Wydajność	chłodzenie	kW	3,5 (1,5-4,7)
	grzanie		4,1 (1,0-5,6)
Maksymalna moc wejściowa		W	2350
Prąd maksymalny		A	10
Ciśnienie akustyczne		dB(A)	56
Mx długość instalacji		m	25
Różnica poziomów		m	10
Zabezpieczenie prądowe		A	16
Zakres pracy na zewnątrz	chłodzenie	°C	-15 - +50
	grzanie	°C	-15 - +24

Klimatyzacja serwerowni w układzie redundantnym

Wydajność	chłodzenie	kW	5,3 (2,7-5,6)
	grzanie		5,6 (2,4-6,3)
Maksymalna moc wejściowa	Chłodzenie	W	1633 (670-1850)
	grzanie		1500 (540-1640)
Prąd maksymalny	Chłodzenie	A	7,2 (3,2-8,2)
	grzanie		6,6 (2,7-7,3)
SEER SCOP	Chłodzenie		6,10
	grzanie		4,00
Klasa efektywności energetycznej	Chłodzenie		A++
	grzanie		A+
JEDNOSTKA ZEWNĘTRZNA			
Ciśnienie akustyczne		dB(A)	55
Mx długość instalacji		m	30
Różnica poziomów		m	20
Zabezpieczenie prądowe		A	16
Zakres pracy na zewnątrz	chłodzenie	°C	-15 - +50
	grzanie	°C	-15 - +24

Pytanie 9 - W przedmiarze brak instalacji podłączenia skroplin instalacji i klimatyzacji. Czy uwzględnić instalację podłączenia skroplin w wycenie?

Odpowiedź: Należy uwzględnić instalację podłączenia skroplin w wycenie.

Pytanie 10 – W projekcie instalacji teletechnicznych ujęta jest szafa GDP. Czy w skład tej szafy wchodzi również urządzenia aktywne, przełączniki sieciowe, routery, centrala telefoniczna, kable krosowe, wieszaki kablowe, panele wentylacyjne itp, jeśli tak to prosimy o podanie typów oraz ilości urządzeń wchodzących w skład szafy RACK GDP.

Odpowiedź: Instalację telefoniczną i sieci komputerowe należy podłączyć do szafy GDP znajdującej się w pomieszczeniu serwerowni nr 2.6 na I. piętrze. Należy przewidzieć urządzenia do obsługi większej ilości punktów logicznych i telefonicznych tj. o 5 punktów w stosunku do projektu w danym pomieszczeniu z urządzeniami telefonicznymi i komputerowymi.

Pytanie 11 - Czy w ramach wykonania instalacji teleinformatycznej należy dostarczyć i skonfigurować aparaty telefoniczne, zestawy komputerowe, drukarki itp, jeśli tak to prosimy o podanie ilości oraz parametrów technicznych urządzeń.

Odpowiedź: Wyposażenie obiektu w sprzęt informatyczny, jego ilości oraz parametry zawarte są w Załączniku nr 7 do SIWZ pod nazwą „Wykaz elementów wyposażenia – Biblioteka Miejska. Do obowiązku wykonawcy należy uruchomienie i skonfigurowanie wyposażenia.

Uwaga Zamawiającego:

Zamawiający przypomina wykonawcom, że zgodnie z przyjętym w SIWZ i projekcie umowy ryczałtowym wynagrodzeniem dla wykonawcy oraz stosownym zapisem w SIWZ, przedmiar robót stanowi jedynie element pomocniczy i poglądowy przy opracowywaniu wyceny wartości robót przez wykonawców.

Z up. Burmistrza

mgr Paweł Niedźwiedź
ZASTĘPCA BURMISTRZA

INSPEKTOR

KIEROWNIK REFERATU

3

mgr Joanna Pawelczyk

14.10.2010
Dorota Drozdowska-Achenbach

